

## Öppet brev till ledamöterna i Höganäs kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige ska på mötet den 28 november behandla **”Utveckling av Höganäs hamnområde”**. Vi (Strandbadens Byaförening) lägger oss inte i frågan om hur hamnområdet ska utvecklas. Vi har däremot en mycket bestämd åsikt om följdfrågan gällande uppställningsplats för båtar.



*Tänkbar transportväg för båtarna från hamnen, genom Höganäs ABs fabriksområde till Margreteberg, ca 3 km. Bild från Google Maps.*

I klartext innebär förslaget att man vill flytta den nuvarande båtuppställningsplatsen från hamnen till Margretebergs Strand, samt att området under sommarhalvåret ska användas för uppställning av husbilar. I samband med förvärvet i våras fick man i köpekontraktet inskrivet, att man två gånger om året ska få transportera båtar genom Höganäs ABs industriområde.



*Margretebergs Strand med området för båtuppställning i bakgrunden.*

Det område som avses beskrivs i den av kommunfullmäktige nyligen fastställda översiktsplanen ÖP 2035 så här:

*"Margreteberg, naturmark norr om badplatsen. Margreteberg omfattar ett mindre strandnära igenväxande naturområde med bland annat torrängar och anlagd våtmark. **Området har högt värde som tätortsnära natur för rekreation, högt värde som grönstruktur och högt värde för hotade eller missgynnade arter och naturtyper [vår fetmarkering].** Gång och cykelväg samt badplats ansluter direkt till platsen. **Området bevaras och utvecklas utifrån biologiska och rekreativa värden.**"*

En utförligare beskrivning finns i **Naturvårdsplan för Höganäs kommun 2017-2016**, del B sid 128-130:

[https://www.hoganas.se/globalassets/documents/invanare/bygga-bo-och-miljo/parker-och-natur/naturvaerdsplanen-del-b\\_web.pdf](https://www.hoganas.se/globalassets/documents/invanare/bygga-bo-och-miljo/parker-och-natur/naturvaerdsplanen-del-b_web.pdf)

### **Kommunfullmäktige bör respektera den nyligen fastställda översiktsplanen.**

Ska denna flytt av båtuppställningsplats realiseras krävs ett mycket omfattande markanläggningsarbete med tanke på att det handlar om en sandig och sank sluttning. Flyttsträckan från hamnen till Margretebergs Strand är cirka tre kilometer enkel väg. En sådan transport med tunga fordon borde inte passa en klimatsmart kommun. Det blir också en tidskrävande process och en onödig kostnad för båtägarna.

Strandbadens Byaförening, som talesperson för de boende i Strandbaden, vill absolut inte att naturområdet vid Margretebergs Strand används som uppställningsplats för båtar och/eller för camping. En båtuppställningsplats bör inte placeras i ett fantastiskt naturområde. Båtuppställning bör ske i anslutning till hamnen, där det finns stora outnyttjade ytor.

**Vårt förslag** är att kommunfullmäktige ersätter kommunstyrelsens förslag:

*"att uppdra åt planavdelningen att undersöka om gällande detaljplan för fastigheterna Väsby 12:33 och 12:34 möjliggör för parkering, uppställningsplatser för båtar, camping, tätortsnära natur samt utveckling av rekreativa värden, alternativt initiera en planprocess för fastigheterna Väsby 12:33 och 12:34 och som möjliggör ovanstående verksamheter"*

med

*"att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram förslag på båtuppställningsplatser i direkt anslutning till hamnen".*

## Är du intresserad att se Margretebergs Strand och det berörda naturområdet?

På lördag den 23 november mellan kl 11 och kl 12 finns representanter för Strandbadens Byaförening på plats och guidar.

Vi kommer att mäta upp och markera ett område av samma storlek som den nuvarande uppställningsplatsen i Höganäs hamn. Det handlar om ca 9.000 kvadratmeter med plats för drygt 150 båtar. På sommartid skulle det ge utrymme för hundratalet husbilar.



Röd linje markerar det berörda området, fastigheterna Väsby 12:33 och Väsby 12:34.  
Gul linje markerar ett område på 9 000 m<sup>2</sup> som motsvarar dagens båtuppställningsplats i hamnen.  
Bild från Google Maps.

Strandbaden 2019-11-19

### STRANDBADENS BYAFÖRENING

Calle Hellberg

Ordförande

Tel 070-654 40 01

[info@strandbaden.info](mailto:info@strandbaden.info)